



AM OKTOGON
Campus für Gewerbe
und Technologie

Zeitnah verfügbare Mietflächen (Stand 31.03.2022)

Am Oktagon – Campus für Gewerbe und Technologie in Berlin-Adlershof

Gebäude	Nutzung	Mietfläche	Lage	Basismiete	Nebenkostenvorauszahlung	verfügbar ab	Anmerkung
B5 Rudower Chaussee 54 Ecke Hermann-Dorner-Allee	Büro	521,75 m ²	1. OG	16,10 €/m ²	3,50 €/m ²	sofort	in Verhandlung
B5 Rudower Chaussee 54 Ecke Hermann-Dorner-Allee	Büro	251,01 m ²	2. OG	16,30 €/m ²	3,50 €/m ²	sofort	eine halbe Etage, in Verhandlung
B5 Rudower Chaussee 54 Ecke Hermann-Dorner-Allee	Büro	521,67 m ²	3. OG	16,30 €/m ²	3,50 €/m ²	sofort	2 Mieteinheiten: 251,01 m ² und 270,66 m ² in Verhandlung
B5 Rudower Chaussee 54 Ecke Hermann-Dorner-Allee	Büro	522,23 m ²	4. OG	16,40 €/m ²	3,50 €/m ²	sofort	klimatisiert Innenausbau erforderlich
B5 Rudower Chaussee 54 Ecke Hermann-Dorner-Allee	Büro	522,23 m ²	5. OG	16,50 €/m ²	3,50 €/m ²	sofort	klimatisiert Innenausbau erforderlich
B7 Hermann-Dorner-Allee 93	Büro	419,98 m ²	2. OG	14,30 €/m ²	2,75 €/m ²	sofort	Neubau Innenausbau erforderlich
B7 Hermann-Dorner-Allee 93	Büro	419,98 m ²	3. OG	14,30 €/m ²	2,75 €/m ²	sofort	Neubau Innenausbau erforderlich
Parkhaus zw. James-Franck- Straße/Hermann-Dorner-Allee	Parken	353 Stück	5 Geschosse	–	–	–	Schranke, Rolltor, Aufzug